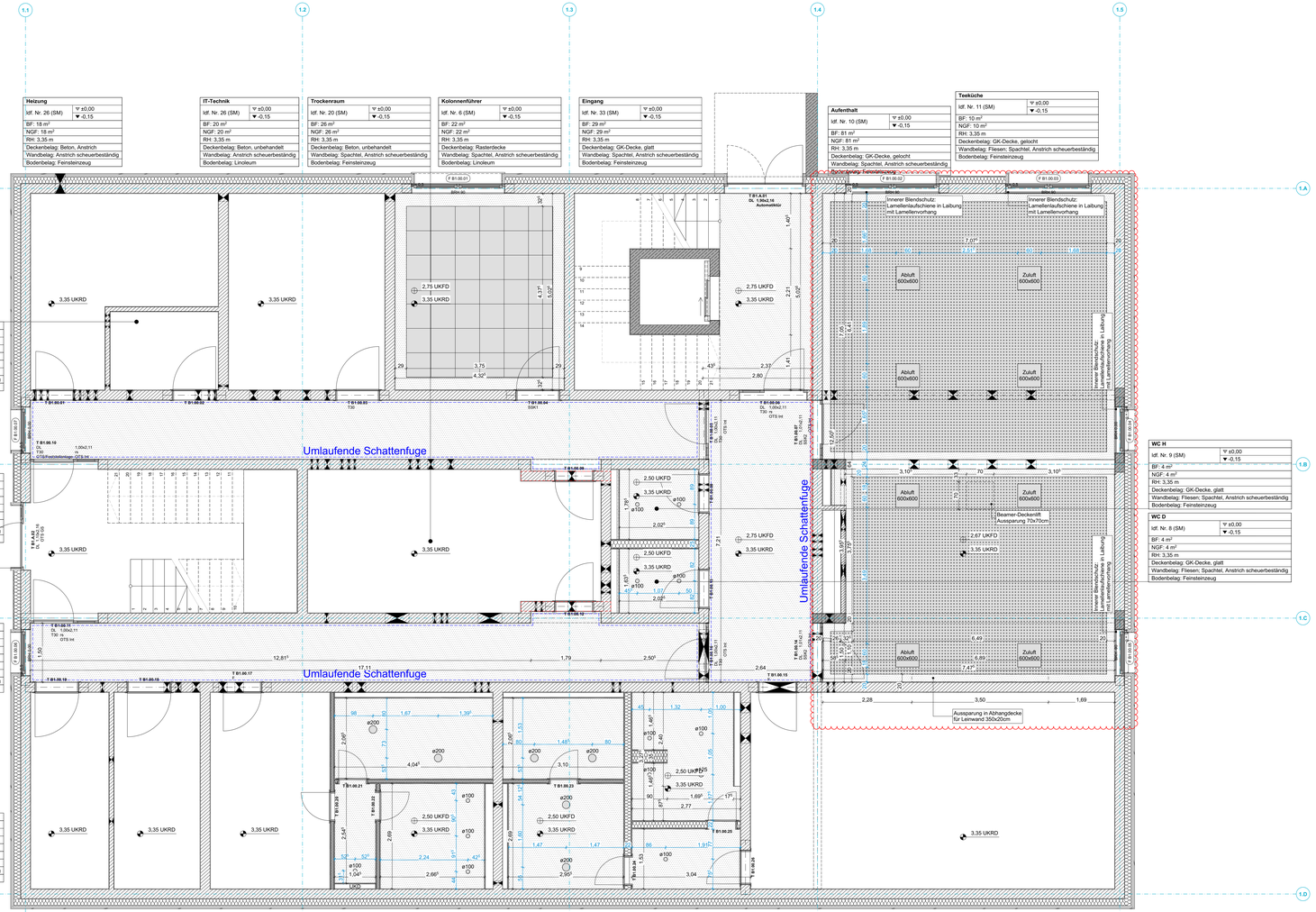


Heizung	
Idf. Nr. 26 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 18 m²	
NGF: 18 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

IT-Technik	
Idf. Nr. 26 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 20 m²	
NGF: 20 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, unbehandelt	
Wandbelag: Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Linoleum	

Trockenraum	
Idf. Nr. 20 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 26 m²	
NGF: 26 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, unbehandelt	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Kolonnenführer	
Idf. Nr. 6 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 22 m²	
NGF: 22 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Rasterdecke	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Linoleum	

Eingang	
Idf. Nr. 33 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 29 m²	
NGF: 29 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Aufenthalt	
Idf. Nr. 10 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 81 m²	
NGF: 81 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, gelocht	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Teeküche	
Idf. Nr. 11 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 10 m²	
NGF: 10 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, gelocht	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Pumi	
Idf. Nr. 12 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 6 m²	
NGF: 6 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Sichtestrich	

Treppenhaus	
Idf. Nr. 32 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 25 m²	
NGF: 25 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, unbehandelt	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Flur 01	
Idf. Nr. 31 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 73 m²	
NGF: 73 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

HA Wasser	
Idf. Nr. 23 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 10 m²	
NGF: 10 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Sichtestrich	

WC H	
Idf. Nr. 9 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 4 m²	
NGF: 4 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

WC D	
Idf. Nr. 8 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 4 m²	
NGF: 4 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

HA Elektro	
Idf. Nr. 24 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 11 m²	
NGF: 11 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Sichtestrich	

UK D	
Idf. Nr. 16 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 15 m²	
NGF: 15 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

WC D	
Idf. Nr. 17 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 11 m²	
NGF: 11 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Waschen D	
Idf. Nr. 17 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 9 m²	
NGF: 9 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

Waschen H	
Idf. Nr. 19 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 15 m²	
NGF: 15 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

WC H	
Idf. Nr. 19 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 13 m²	
NGF: 13 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: GK-Decke, glatt	
Wandbelag: Fliesen; Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

UK H	
Idf. Nr. 18 (SM)	∇ ±0,00 / ▼ -0,15
BF: 47 m²	
NGF: 47 m²	
RH: 3,35 m	
Deckenbelag: Beton, Anstrich	
Wandbelag: Spachtel, Anstrich scheuerbeständig	
Bodenbelag: Feinsteinzeug	

LEGENDE

Materialien
- Stahlbeton
- Unbewehrter Beton
- KS-Mauerwerk
- Verblendmauerwerk
- Wand, leicht
- Dämmung, hart/weich
- Sperrschicht (Feuchtigkeit)
- Träger / Unterzug

Brandschutz
- Wand feuerhemmend
- Wand feuerbeständig
- RA Rauchabzug
- DS Dichtschließen
- RS Rauchdicht
- T30 Selbstschl., feuerhemmend
- Rettungsweg/-richtung
- Feuerlöscher
- Anleiterstelle/Notausstieg

Planangaben
- Rinne / Bodenablauf
- XY Angabe TWP
- XY Angabe HLS
- XY Angabe ELT
- Außenzugang Tür / Tor
- Mindestfläche Barrierefreiheit

Höhenangaben
- -0.20 OKFF / -0.30 OKRD Höhenangabe
- OK ▱/▱ Oberkante Roh/Fertig
- UK ▲/△ Unterkante Roh/Fertig
- D Decke
- F Fußboden
- S Sohle
- LRH Lichte Raumhöhe
- BRH Brüstungshöhe

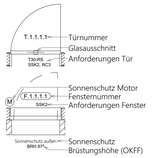
BAUNULL = ±0.00 = +86.15m ü.NHN

Sämtliche Angaben und Maße sind eingenverantwortlich auf der Baustelle zu prüfen.
Bei Unstimmigkeiten ist umgehend die Bauleitung zu informieren.
Für das Tragwerk und alle tragenden Bauteile ist der Standsicherheitsnachweis maßgebend. Alle konstruktiven Bauteile sind darauf abzustimmen.
Alle Schlitz- und Durchbruchsangaben, sowie Dehnfugen, sind in den Schal- und Bewehrungsplänen, sowie aus den Haustechnikplänen zu entnehmen. Brüstungshöhen, sowie Fenster und Türhöhen beziehen sich auf OKFF, sofern keine besonderen Angaben getroffen sind. Alle Höhenkoten beziehen sich auf Baunull = ±0.00m.

Abhangdecke
- Rasterdecke 62,5 x 62,5cm
- GK Glatt
- Rohdecke, gestrichen (weiß)
- Leuchte
- Präsenzmelder
- Schattenfuge

Boden-/Wandbeläge
- Linoleum
- Fliesen, uml. Sockelfliese
- Rüttelklinker
- Estrich beschichtet
- Fliese, h = 1,25m
- Fliese, h = Raumhoch

Öffnungen
- FD Fussbodendurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- KB Kernbohrung



Raumstempel
- BB Bodenbelag
- WB Wandbelag
- DB Deckenbelag
- NF Nettogrundfläche
- RU Raumumfang
- LH Lichte Raumhöhe

Planinhalt:	Änderungen / Ergänzungen:	Name:	Datum:

Amt für Immobilien- und Baumanagement Halberstadt
Anschrift: Harmoniestraße 1, 38820 Halberstadt
Tel.: 03941 / 6249 - 100
Fax: 03941 / 6249 - 299
eMail: Poststelle-HBS.AIB@sachsen-anhalt.de

Entwurfsverfasser / Planersteller:

Datum / Name / Unterschrift:

Liegenschaft / Adresse: **Straßenmeisterei Bernburg** — HE-Nr.: **11051**
Claude-Breda-Straße 4
06406 Bernburg

Planinhalt / Geschoss: **5.06 | Grundriss Erdgeschoss, EG**
Fachbereich: **Hochbau**

Gebäude/ Bauwerk/ Bauteil/ Objekt: **Verwaltungsgebäude** — Geb-Nr.: **BT01**

Planungsstufe / Leistungsphase: **Ausführungsplanung**

Gezeichnet Fbl:

Maßstab:	Blatt-Gr.:	Plan-Nr.:	Datum:
1:50	1189 x 594	129_A	06.08.2026

Bearbeiter AIB: **Thamm**
Amt für Immobilien- und Baumanagement Halberstadt

Parkodierung: **129_S15180_AP_BT01_ARC_DS_EG_A**

nutzende Verwaltung:

Datum / Unterschrift Projektleiter:

Datum / Unterschrift: